

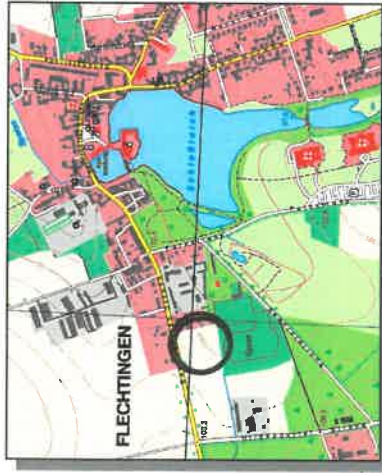
Bekanntmachung der Gemeinde Flechtingen über die Öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs.2 BauGB des Entwurfes der 1. Änderung des Bebauungsplanes 2-2018 "Mischgebiet Behnsdorfer Straße", Gemeinde Flechtingen

ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG

Öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs.2 BauGB des Entwurfes der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 02/2018 "Mischgebiet Behnsdorfer Straße", Gemeinde Flechtingen

Die Gemeinde Flechtingen hat am 17.12.2020 die Aufstellung zur 1. Änderung des Bebauungsplanes 02/2018 "Mischgebiet Behnsdorfer Straße", Gemeinde Flechtingen beschlossen. Die Voraussetzungen, das Verfahren gemäß § 13 BauGB im vereinfachten Verfahren durchzuführen, liegen vor.

Ziele der 1. Änderung des Bebauungsplanes
Änderung der Baugrenze, Rücknahme der Pflanzgebotsszone und Änderungen der Landschaftsplanerischen Festsetzungen



TK10 112014 | © LVermGeo.SA (www.vermgeo.sachsen-anhalt.de) / A 187-8022864/2011

Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs.2 BauGB

Der Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes 02/2018 "Mischgebiet Behnsdorfer Straße", Gemeinde Flechtingen und der Entwurf der Begründung liegen zu jedermanns Einsicht in der Zeit (Auslegungsfrist)

vom 07.01.2021 bis einschließlich 08.02.2021

zu folgenden Zeiten: Montag, Dienstag und Donnerstag von 09.00 Uhr bis 12.00 Uhr
und zusätzlich Dienstag von 14.00 Uhr bis 18.00 Uhr
Donnerstag von 14.00 Uhr bis 16.00 Uhr

im Bauamt der Verbandsgemeinde Flechtingen, Lindenplatz 15, 39345 Flechtingen (Zimmer Bauleitplanung) öffentlich aus.
Die Planunterlagen können zusätzlich auf der Homepage der Verwaltungsgemeinschaft Flechtingen unter <https://www.verbandsgemeinde-flechtingen.de> Punkt Bauleitplanung gemäß Baugesetzbuch eingesehen werden.

Während dieser Zeit können sich Interessierte über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie wesentlichen Auswirkungen der Planung unterrichten lassen. Es wird auch Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben. Es besteht auch die Möglichkeit, Hinweise, Anregungen und Bedenken während der Auslegungsfrist schriftlich, elektronisch per e-mail an: s.doerfel@vbg-flechtingen.de oder zur Niederschrift zu äußern.

Verbandsgemeinde Flechtingen
Bauamt

Bekanntmachung der Gemeinde Flechtingen über die Öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs.2 BauGB des Entwurfes der 1. Änderung des Bebauungsplanes 2-2018 "Mischgebiet Behnsdorfer Straße", Gemeinde Flechtingen

Sollten im angegebene Zeitraum die Zugangsbeschränkungen zum Auslegungsort, die im Zuge der COVID-19-Pandemie erlassen wurden, bestehen, so erfolgt die Auslegung gemäß § 3 des Planungssicherstellungsgesetzes (PlanStG) in der Fassung vom 20.05.2020 ausschließlich im Internet. Auf telefonische Vereinbarung (Tel.-Nr.: 039054 / 986-137, Ansprechpartnerin Frau Dörner) ist eine Einsichtnahme im Bauamt der Verbandsgemeinde Flechtingen möglich.

Hinweis:

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.

Datenschutzinformation:

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage des Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e Datenschutzverordnung (DSGVO) in Verbindung mit Art. 3 Buchstabe d DSGVO und § 3 Baugesetzbuch (BauGB). Weitere Informationen entnehmen Sie bitte der Datenschutzzinformation im Rahmen der Bauleitplanung.

Flechtingen, den 21.12.2020

Krümmling
Bürgermeister

Bekanntmachung entsprechend § 14 der Hauptsatzung der Gemeinde Flechtingen

Flechtingen	
OT Bahnhof	1. Calvörder Straße, Radweg / Ecke Bushaltestelle
OT Behnsdorf	2. Flechtinger Straße 2, Bäckerei
OT Beisdorf	3. Bauernstraße 19, Gemeindehaus
OT Böddensell	4. Bushaltestelle am Friedhof
OT Flechtingen	5. Neun Häuser 18, an der Feuerwehr
	6. Bahnhofstraße, an der Bushaltestelle
	7. Lindenplatz 13
OT Hasselburg	8. Zur Speetze 1/3 (Parkplatz Gaststätte)
OT Lemsell	9. Haldensieber Straße 5, Bushaltestelle
OT Hilgesdorf	10. Bülsinger Straße 5, Bushaltestelle
	11. Ivenroder Straße, Holzpavillon Tourisinformation

Bekanntmachung/Verfahrensweg
angewiesen: 21.12.2020

Verfahrensvermerk:

auszuhängen am: 21.12.2020
ausgehängt am: 21.12.2020

Unterschrift:

abzunehmen am: 08.02.2021
abgenommen am:

Unterschrift:

Verfahrensweg bestätigt:
Datum:

Siegel

Krümmling
Bürgermeister



Krümmling
Bürgermeister

Verbandsgemeinde Flechtingen
Bauamt